



בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

פר"ק 16-01-53839 א.ג. שירותי ניהול ותפעול בע"מ ואח' נ' בונס נכסים רשמי תל אביב
פר"ק 16-01-53892 אקסיסום גלובל אינווסטמנטס בע"מ נ' בונס נכסים רשמי תל אביב ואח'

בקשה 39

לפני כב' השופט איתן אורנשטיין, סגן נשיאת

ובענין:

פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג – 1983

פקודת השותפות [נוסח חדש], התשל"ה – 1975

ובענין:

1. א.ג. שירותי ניהול ותפעול בע"מ (בפирוק)

החברה בפר"ק

53839-01-16

2. אקסיסום גלובל אינווסטמנטס בע"מ (בפирוק)

החברה בפר"ק

53892-01-16

ובענין:

1. ע"ד יניב איינסל

2. ע"ד רם יוסף يولוס

המנהלים המיוחדים

ובענין:

בנק לאומי לישראל בע"מ

על-ידי ב"כ עו"ד בניהו לאבל

הבנק

ובענין:

1. שותפים מוגבלים בא.ג.א. החזקות (קניון עכו) – שותפות מוגבלת

2. 101 משקיעים בחברת א.ג.א החזקות (ק.ה) בע"מ

על-ידי ב"כ עו"ד ליאור דגן ואח'

3. 34 משקיעים בחברת Ontario Ltd.

4. 12 משקיעים בחברת Grey Country Police Station

על-ידי ב"כ עו"ד ויקטור תשובה ואח'

המשקיעים

ובענין:

בונס נכסים רשמי

החלטת

1 מתוך 3



בית המשפט המחוון בתל אביב - יפו

פר"ק 16-01-53839 א.ג. שירות ניהול ותפעול בע"מ ואח' נ' כונס נכסים רשמי תל אביב

פר"ק 16-01-53892 אקסיום גלובל איננווטמנטס בע"מ נ' כונס נכסים רשמי תל אביב ואח'

בקשה 39

לפני כב' השופט איתן אורנשטיין, סגן נשיאה

1 המבקשים הגיעו מספר בקשות נגד המנהלים המיוחדים (בקשות 34, 35, 36, 37) והגישו בקשה
2 נספota בתיק פר"ק 482016-02-16 שנוגעת לკניון הרآل. המנהלים המיוחדים הגיעו בקשה למתן
3 ארכה להגשת התגבותות. ערב המועד הנדרה להגשת התגבותות, הגיעו בקשה לחיבור המבקשים בערובה
4 להבטחת הוצאותיהם בבקשתו והשעתה בירור הבקשות עד הכרעה בבקשתו לחיבור בערובה להוצאות.
5 המבקשים סבורים שאין מקום להשאות את בירור הבקשות עד לאחר ההכרעה בבקשתו וכי טענים
6 בקשה ההבהרה שהגיעו המשיבים על החלטה מיום 27.4.16 היא בגדר ערעור.

7

8 עיינתי בבקשתו ובתגובהות.

9

10 בכלל, כאשר צד בקשה סבור שיש לחייב את מישנהו בערובה להבטחת הוצאות החקלאי, שומה עליו
11 להציג את הגשת הבקשה סמוך לאחר הגשת החקלאי, ולא רק ערב המועד להגשת התגבותה. קל וחומר
12 נכון הדבר במקורה שלפני לאחר שהמנהל המיוחדים עתרו למתן ארכה להגשת התגבותות בבקשתו
13 השונות. לכן, צודקים המבקשים מבחינה זו בטענותם שהבקשה ליהה בשינויו, לא כל שכן חלק
14 מהבקשות הן דחותות.

15

16 עם זאת ועל מנת לאפשר למנהלים המיוחדים למצות את בקשותם לחיבור המבקשים בערובה להבטחת
17 הוצאות מחד גיסא ולקדם את בירור הבקשות בהינתן הזמן שכבר מתיינות לתגובה המנהלים
18 המיוחדים מайдך גיסא, יימצא האיזון הנכון בחיבור המנהלים המיוחדים להגיש את התגבותה ובבד
19 בבד לבירר את הבקשה לחיבור הערובה ודוק. יש להניח שעד שתידונה הבקשות ותוכרענה, תינתקן כבר
20 ההחלטה בבקשתו למתן ערובה. לכן, גם שככל יש מקום להכריע בבקשתו למתן ערובה טרם הדיון
21 בהליך, אזי בנסיבות המקורה שעילין הצבעני לעיל, הבירור בבקשתו וכן לחיבור בערובה להוצאות
22 יתקיים بد בבד ובמידת האפשר ההכרעה בבקשתו לחיבור בערובה להוצאות תינתקן עד קודם להכרעה
23 בבקשתו עצמן.

24

25 אוסיף שאין עסקין בבקשתו שהיא ערעור על החלטה אלא החלטה שנייתה סוף סוף ומכל מקום
26 מדובר בחילוץ בגיןים שאין מניעה לשינויו.

27

28 אשר על כן ובמלול האיזוני אני מורה כדלקמן:
29 בהינתן שעמד לרשות המנהלים המיוחדים די וחותר זמן להגשת התגבותות בבקשתו, ושמועד ההגשתה
30 הנדרה חלף, הגיעו אלה את תגובתם לכל הבקשות עד ליום 5.5.16 בשעה 12:00, עם העתק כרוך
31 למכירות ולב"כ המבקשים. יבחרו שיש להגיש תגובה עצמאית לכל בקשה בנפרד ולא לכרוך את
32 התגבותות לכל הבקשות או לחלקו.



בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

פר"ק 16-01-53839 א.ג. שירותי ניהול ותפעול בע"מ ואח' נ' כונס נכסים רשמי תל אביב

פר"ק 16-01-53892 אקסיום גלובל איננווטמנטס בע"מ נ' כונס נכסים רשמי תל אביב ואח'

בקשה 39

לפני כב' השופט איתן אורנשטיין, סגן נשיאה

1 המבקשים יגישו את תגובתם לבקשתם לחייבם בערובה להבטחת החוזאות עד לאותו מועד, קרי,
2 בשעה 00:12:00 אף זאת עם העתק לorz.oz.

3

4 כל הבקשות: 34, 35, 36, 37 ו-39 וכן הבקשה שהוגשה בפר"ק 16-02-482016, יובאו לעיוני ביום 5.5.16
5 סמוך לתום המועד שנקבע לעיל, גם אם לא יוגש התגובה עד למועד האמור.

6

7 המזכירות תשגר את החלטה בפק스 לב"כ הצדדים.

8

9 ניתנה היום, כ"ג ניסן תשע"ו, 01 Mai 2016, בהעדר הצדדים.

10

11


12 איתן אורנשטיין, שופט, סגן נשיאה

13

14